



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Barryath Olayidé Akankey FATIOU
Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU AGBONON ET W.
Carine Pamela KOLEGBE ET Kemal Habir ALLEY
Greffier : Akoua Odile TOGBE

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 10, Audience de Mise en état 2

DATE ET HEURE: 27 MAI 2026 14:00

SALLE: VICTOIRE AGBANRIN (REZ DE CHAUSSÉE/ CÔTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1872	AYIHADJI Agossou Lucien	ARIYO Mohamed MAIRIE DE PORTO-NOVO ADJIBI Lucien			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2599	SUCCESSION DE AGBOVOU AZOGO KPOSSOU	KLIKO Antoine			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2618	Eglise Evangélique Des Assemblées De Dieu Du Bénin	ADANKPO Raphaël			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3215	ASSOGBA Angel	ADOUKONOU Bienvenu EL HADJA Badirou Choukourath ASSOGBA Gaston			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3700	MIGAN Cornelia	HOUNKPONOU Taofick			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3710	HÉRITIERS DE FEU ZINKPE CÉLESTIN	DA SILVA Séverin			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4342	SUCCESSION ANIAMBOSSOU MOUMOUNI	AMOUZOUN Laurent			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4398	DJOSSOU Coffi	HÉRITIERS DE FEU NOBIME VINCENT KINKPONWE Toussaint			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4537	HÉRITIERS DE KITTI	HÉRITIERS KOUKOU SAMUEL	ZANNOU Jonas		Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4595	TOGNON Pricille TOGNO Yveline	AHOKPESSI Patrice	YESSOUFOU Kabirou OKE Alphonse		Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4616	TAKPA Moctar	ABALO Georges			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0437	FIHINTO Célestin	FINHOTO Philippe FIHINTO Vincent			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0653	ASSOGBA HOIRS ANTOINE	HOUFOGA Agathe ADANDA Rodolphe			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0682	ATINDEGLA LÉONARD YAOVI SOGBOSSE Vincent ZINSOU Comlan Sylvain SOGBOSSE Louis KPOSSI Marcellin	ADJAMADO Désiré SOGBOSSE Robert ADJAMADO Désiré			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0766	HÉRITIERS DE FEU GOUDA BONAVENTURE	SOULE Koudiratou			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0914	HOUNSINO Agnès C.	AÏSSO Martin			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1359	GNANSOUNOU Christophe	ATOSSI Jérôme GNANSOUNOU Daniel			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2053	GBADAMASSI Karimou	RESENTANT COLLECTIVITÉ VODOUNON AHIZON HOUNYEME Emile HOUNYEME Django			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2059	ADAMOU Gouba	SOTON Gualbert			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2136	SEDAGONDJI Rémy	TOZO M. Alain			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2490	HOUNGNALO René FRANÇISCO Parfait W.	Commune De Ouidah	Commune De Ouidah		Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0162	ACROMBESSI Chantal	AKPOME Fidel AZA-GNANDJI Médard		Assignation en confirmation de droit de propriété foncière avec signification de pièces	Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0164	AHISSOU Christine	GANKPIN Roger		Requête en confirmation de droit de propriété	Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0325	REPRESENTANT FEU AVLESSI YÈKINI	FATONDJI Assogba Benoit		Assignation en confirmation de droit de propriété avec signification de pièces	Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0346	VIEIRA Isidore	TOSSOU Innocent		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATIONS	Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0390	REPRESENTANT DE FEU ADENIYI MARIAMA	COMMUNE DE Porto-Novo		ASSIGNATION EN CONDAMNATION AU PAIEMENT AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0400	DAH GBAGUIDI Dédan	DAGOSSI Abdou Raimi BAN,KOLE Honoré		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0582	RODRIGUEZ Alexandre Augustin	LOKOTO Charles		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0718	KPONOU Dorcas	GBEWANOU Edmond PADONOU Noël		CONFIRMATION DE ROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1144		DENON S. Gilles		ASSIGNATION EN RESOLUTION DE VENTE ET DELAI DE GRACE	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1212	KITTI Enagnon René	TOGBE Siméon HOUENOU Apollinaire ZANNOU Samuel KOUDAKPO Emile		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1239	REPRESENTANT TAMIYOU GANIOU	THIAMIAOU Latifatou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE IMMOBILIERE	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1264	AHOZIN Berthe	LAWSON Françoise ADAMENOU Victorin		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE PROPRIETE FONCIERE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0068	REPRESENTANT KETOUNNOU SESSIÉDÉ RODRIGUE	REPRESENTANT DE FEU NEVIS PANTALEON		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0152	AYINADOU M. Comlan	AGUEHOUNKA Isaac GOUDJEWIN Florent ALI Y. Moutoirou		ASSIGNATION ENREVENDEICATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 10 Audience de Mise en état 2 Motif : Pour la cour (jour férié)

Stat :	Dossiers au rôle : 35	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 35	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 27 mai 2026
Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard